

**ПРОТОКОЛ ОБ УКЛОНЕНИИ УЧАСТНИКА АУКЦИОНА ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ИЗВЕЩЕНИЮ № в ГИС
Торги 21000020790000000117 от 29.08.2023 г.**

г. Михайловск

13.11.2023 года

1. Место дата и время проведения торгов:

Дата проведения торгов – **03.10.2023 г. в 13:00** по местному времени на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

2. Состав комиссии:

Комиссия по проведению аукциона, утвержденная Постановлением Администрации Михайловского МО от 28.09.2023 г. № 318 в составе:

Председателя аукционной комиссии: М.В. Петухова;

Заместителя председателя аукционной комиссии С.Н. Шатохиной;

Членов комиссии: Л.В. Поповой, А.Е. Макеева, С.В. Агаповой.

3. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 66:16:2601072:429, (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Свердловская область, Нижнесергинский район, г. Михайловск, ул. Строителей, д.33, общей площадью 1494 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, срок аренды - 20 лет.

4. Сведения об участниках аукциона.

Заявители, допущенные к участию в аукционе:

1. Кузнецов Илья Анатольевич, зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Нижнесергинский р-н, г. Михайловск, ул. Советская, д.77, действующий по доверенности №7541015 от 18.05.2023 г. за Пакуртдинова Марселя Вечиславовича, зарегистрированного по адресу: Свердловская обл., Артинский р-н, пгт Арти, ул. Мальшева, д.30 кв.2

2. Тропина Анастасия Николаевна, зарегистрированная по адресу: Свердловская обл. г. Екатеринбург ул. Фрезеровщиков, д.26 кв.60.

5. Начальный размер годовой арендной платы 3262 (три тысячи двести шестьдесят два) рубля 00 копеек.

6. Последнее предложение о цене предмета аукциона: 40354 (сорок тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 73 коп.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 40256 (сорок тысяч двести пятьдесят шесть) рублей 86 коп.

7. Победителем признана Тропина Анастасия Николаевна зарегистрированная по адресу: Свердловская обл. г. Екатеринбург ул. Фрезеровщиков, д.26 кв.60, сделавшая последнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) в размере 40354 (сорок тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 73 коп.

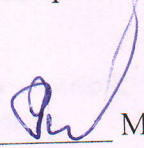
Тропиной Анастасии Николаевне, как победителю, через 10 (десять) дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте ГИС ТОРГИ был направлен проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:16:2601072:429, (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Свердловская область, Нижнесергинский район, г. Михайловск, ул. Строителей, д.33, общей площадью 1494 кв.м., по цене 40354 (сорок тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 73 коп.

Проект договора аренды был направлен Тропиной А.Н. 12.10.2023 г. в электронном виде посредством электронной площадки АСТ Сбербанк. В течении тридцати дней победитель аукциона по лоту №1 не подписал данный договор аренды.

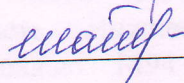
Решение комиссии:

1. Согласно п.27 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Тропину Анастасию Николаевну, зарегистрированную по адресу: Свердловская обл. г. Екатеринбург ул. Фрезеровщиков, д.26 кв.60, ИНН 667305999715- признать уклонившейся от заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:16:2601072:429, (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Свердловская область, Нижнесергинский район, г. Михайловск, ул. Строителей, д.33, общей площадью 1494 кв. м.
2. В соответствии с п.30 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ направить данные сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.
3. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте ГИС ТОРГИ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Михайловского МО <http://mixailovskoemo.ru>.


Председатель
аукционной комиссии


_____ М.В. Петухов

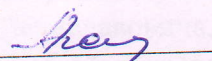
Заместитель председателя
аукционной комиссии


_____ С.Н. Шатохина

Члены комиссии:


_____ Л.В. Попова


_____ А.Е. Макеев


_____ С.В. Агапова

